

Zapytanie Ofertowe

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie
*Regulaminu udzielania zamówień sektorowych
na dostawy, usługi lub roboty budowlane
w Koleje Śląskie Sp. z o. o.*

w zakresie zadania pn.:

**„Wykonanie robót remontowych w budynku Posterunku Rewizji Technicznej
położonym w Bielski Białej przy ul. Trakcyjnej”**

Rodzaj zamówienia: USŁUGA

WICEPREZES ZARZĄDU

Renata Szczygieł

ZATWIERDZAM:
PREZES ZARZĄDU

dr inż. Aleksander Drzewiecki

(data, podpis i pieczęć Zamawiającego)

Niniejsze Zapytanie Ofertowe, składa się z następujących części:

- Część I - Postanowienia ogólne
- Część II - Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji
- Część III - Warunki udziału w postępowaniu
- Część IV - Oświadczenia i dokumenty wymagane od Wykonawcy
- Część V - Tryb i zasady wyboru najkorzystniejszej oferty
- Część VI - Zasady przygotowania oferty
- Część VII - Informacje o trybie składania, otwarcia oraz badania ofert
- Część VIII - Istotne postanowienia umowne
- Część IX - Postanowienia końcowe

Integralną część Zapytania Ofertowego stanowią wzory następujących dokumentów:**Załączniki:**

- Zał. nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- Zał. nr 2 - Formularz ofertowy
- Zał. nr 3 - Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy
- Zał. nr 4 - Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- Zał. nr 5 - Wzór umowy

Część I - Postanowienia ogólne

1. Informacja o Zamawiającym:
Koleje Śląskie Sp. z o.o.
40-074 Katowice
ul. Raciborska 58
NIP: 954-269-97-16; REGON: 241592956,
Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami:
Aneta Szczepan - telefon kontaktowy 727 030 902, e-mail: aszczepan@kolejeslaskie.com
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi lub roboty budowlane w Koleje Śląskie Sp. z o. o.*
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.
5. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania przesłanego dokumentu. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje Wykonawcy lub Zamawiający będą uważane za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do adresata przed upływem wyznaczonego terminu.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano zapytanie ofertowe.
8. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano zapytanie ofertowe.
9. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i/lub częściowych.
11. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru oferty najkorzystniejszej.
12. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
13. Zamawiający ma prawo niewybrania żadnej ze złożonych ofert, jak również – w każdej chwili, aż do poinformowania o wyborze najkorzystniejszej oferty - do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny i bez jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawców.
14. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcom, jednak w ofercie winno być wyraźnie wskazane, która część zamówienia będzie realizowana przez Podwykonawcę. Brak powyższej informacji oznaczać będzie, że całość zamówienia zostanie zrealizowana przez Wykonawcę.

Część II - Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w budynku Posterunku Rewizji Technicznej położonym w Bielsku - Białej przy ul. Trakcyjnej, zgodnie z parametrami określonymi w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego.
2. Pozostałe wymagania odnośnie przedmiotu zamówienia, w tym warunki realizacji zamówienia, zostały szczegółowo określone w Załączniku nr 5 do Zapytania Ofertowego – Wzór Umowy.

Część III - Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy będący osobami fizycznymi, osobami prawnymi lub jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej, a także wykonawcy ci występujący wspólnie, (np. spółka cywilna, konsorcjum), którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki określone w niniejszym Zapytaniu Ofertowym. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawcy, o których mowa w pkt 1 mogą się ubiegać o udzielenie zamówienia, jeśli spełniają warunki jak niżej:
 - a) posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie precyzuje w powyższym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
 - b) spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Zamawiający nie precyzuje w powyższym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
 - c) dysponują odpowiednimi zdolnościami technicznymi lub zawodowymi:
Zamawiający nie precyzuje w powyższym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

3. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów określonych w części IV niniejszego zapytania ofertowego, wg zasady SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA.
4. Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Część IV - Oświadczenia i dokumenty wymagane od Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie elektronicznej (skan podpisanych dokumentów) w terminie wskazanym w części VII pkt 1 Zapytania Ofertowego:
 - 1) ofertę na Formularzu ofertowym - o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego i Umowy,
 - 2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - według wzoru w Załączniku nr 4 do Zapytania Ofertowego,
 - 3) oświadczenia oraz dokumenty jakie należy przedłożyć w ofercie w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania:
 - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy - według wzoru w Załączniku nr 3 do Zapytania Ofertowego,
2. W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (np. spółki cywilne, konsorcja) - wykonawcy **ustanawiają pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Fakt ustanowienia pełnomocnika należy udokumentować dołączeniem pełnomocnictwa podpisanego przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Pełnomocnictwo winno być w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
3. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą **solidarną odpowiedzialność** za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy jeżeli takie jest wymagane.
4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty wymienione w części IV pkt 1 ppkt 3 lit. a należy przedstawić:
 - a) **spółki cywilne** - dla każdego ze współników spółki osobno,
 - b) **konsorcja** - dla każdego z partnerów konsorcjum osobno.

Część V - Tryb i zasady wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Badania i oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.
2. Kryteria oceny oferty:
W celu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający przyjął następujące kryterium - przypisując mu odpowiednio wagę procentową:
- cena ofertowa - 100 %
3. Do porównania i oceny ofert w kryterium cenowym stosowany będzie wzór:

$$\text{Cena} = \frac{\text{cena najkorzystniejszej oferty brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100\%$$

Część VI - Zasady przygotowania oferty

1. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszym zapytaniem ofertowym na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym, maszynowo lub odręcznie, niezmywalnym atramentem.
2. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo lub upoważnienie w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, określające jego zakres.
3. Poprawki lub zmiany w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby lub osób uprawnionych.
4. W ofercie należy podać łączną cenę brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia (wszystkich kosztów) wraz z wartością netto oraz wartością podatku VAT, zgodnie z Formularzem Ofertowym. Wykonawca winien podać ww. kwoty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

6. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty, wynikające z nieuwzględnienia wszystkich okoliczności mogących wpłynąć na cenę, obciążają Wykonawcę.
7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowe spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę.
5. Wszelkie koszty związane z opracowaniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca.

Część VII - Informacje o trybie składania, otwarcia oraz badania ofert

1. Oferty należy składać przysyłać drogą elektroniczną na adres podany w części I pkt 1 Zapytania Ofertowego w terminie do 4. PAŹDZIERNIKA 2019 do godz. 12:00.
2. Oferty złożone po terminie zostaną nie będą rozpatrywane.
3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi dnia 4. PAŹDZIERNIKA 2019 o godz. 12:30.
4. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.
5. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
6. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
7. W dowolnym momencie przed upływem terminu składania ofert każdy wykonawca może wycofać lub zmienić swoją ofertę poprzez wycofanie wcześniej złożonej i złożenie nowej.
8. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i w formie przewidzianych dla złożenia oferty z zastrzeżeniem, że koperty będą zawierały dodatkowe oznaczenie „ZMIANA”, „WYCOFANIE”
9. W celu wyboru wykonawcy zamówienia, wszystkie oferty zostaną przebadane pod względem kwalifikacji i wiarygodności wykonawców oraz poziomu cen ofertowych, terminów wykonania zamówienia publicznego, gwarancji. Badanie ofert jest poufne.
10. Szczegółowe badanie ofert odbędzie się w sposób niejawnym. Zamawiający może zwracać się do wykonawców o udzielenie wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Wykonawcy są zobowiązani do udzielenia żądanych wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
11. Oferta zostanie odrzucona w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w Regulaminie. Ponadto za odrzuconą uznaje się ofertę Wykonawcy wykluczonego zgodnie z Regulaminem.

Część VIII - Istotne postanowienia umowne

Istotne postanowienia umowne zostały zawarte w Załączniku nr 5 do Zapytania ofertowego – Wzór Umowy.

Część IX- Postanowienia końcowe

1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w Zapytaniu Ofertowym.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Zamawiający powiadomi na piśmie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty.
4. Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę o terminie i miejscu podpisania umowy.
5. Umowa zostanie wynegocjowana i zawarta w oparciu o Wzór Umowy stanowiący Załącznik nr 5 do Zapytania Ofertowego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ustalenia ostatecznej treści umowy. Do treści umowy mogą zostać wprowadzone tylko i wyłącznie takie postanowienia, które nie będą powodować sprzeczności umowy z warunkami i postanowieniami określonymi w niniejszym Zapytaniu Ofertowym, obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującym Zamawiającego Regulaminem.
6. Spory wynikające na tle niniejszego postępowania rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo niewybrania żadnej ze złożonych ofert bez podawania przyczyny.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdej chwili aż do poinformowania o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcami w zakresie warunków udzielenia zamówienia, w tym ceny.

Złożenie oferty będzie traktowane przez Zamawiającego jako zaakceptowanie przez Wykonawcę treści Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi lub roboty budowlane w Koleje Śląskie Sp. z o. o. oraz okoliczności, że postępowanie w sprawie toczy się na jego podstawie.

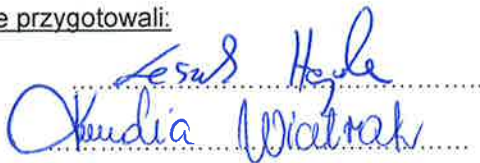
UWAGA!!!

- Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, koordynatorów i/lub osoby odpowiedzialne za wykonanie czynności w niniejszym postępowaniu.
- Zamawiający oświadcza, że powołał inspektora ochrony danych, o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe Administratora Bezpieczeństwa Informacji: www.kolejeslaskie.com/kontakt/
- Dane osobowe osób, o których wyżej mowa, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust.1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z wykonywaniem czynności w niniejszym postępowaniu w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
- Dane osobowe osób, o których wyżej mowa, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z wykonania czynności w niniejszym postępowaniu bądź obowiązek przekazania danych będzie wynikał z przepisów obowiązującego prawa.
- Dane osobowe osób wyżej wskazanych, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
- Dane osobowe osób, o których wyżej mowa, będą przetwarzane przez okres 4 lat od końca roku kalendarzowego, w którym zostanie udzielone zamówienie, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, statystyczne, dochodzenie roszczeń, itp. Zamawiającego.
- Osobom, o których wyżej mowa, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do zgłoszenia żądania w zakresie przenoszenia danych.
- Osobom, o których wyżej mowa, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- Podanie danych osobowych, o których wyżej mowa, jest wymagane do wykonywania czynności w niniejszym postępowaniu, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością prowadzenia niniejszego postępowania. Wniesienie żądania usunięcia przetwarzanych danych osobowych w trakcie prowadzenia niniejszego postępowania skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce. Szczegółowe prawa i obowiązki osób fizycznych, których dane osobowe Zamawiający przetwarza w celu prowadzenia niniejszego postępowania, uregulowane są w polityce bezpieczeństwa ochrony danych osobowych, która jest dostępna na stronie internetowej www.kolejeslaskie.com
- W oparciu o dane osobowe osób, o których wyżej mowa, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.

Zapytanie Ofertowe przygotowali:

Leszek Hajda

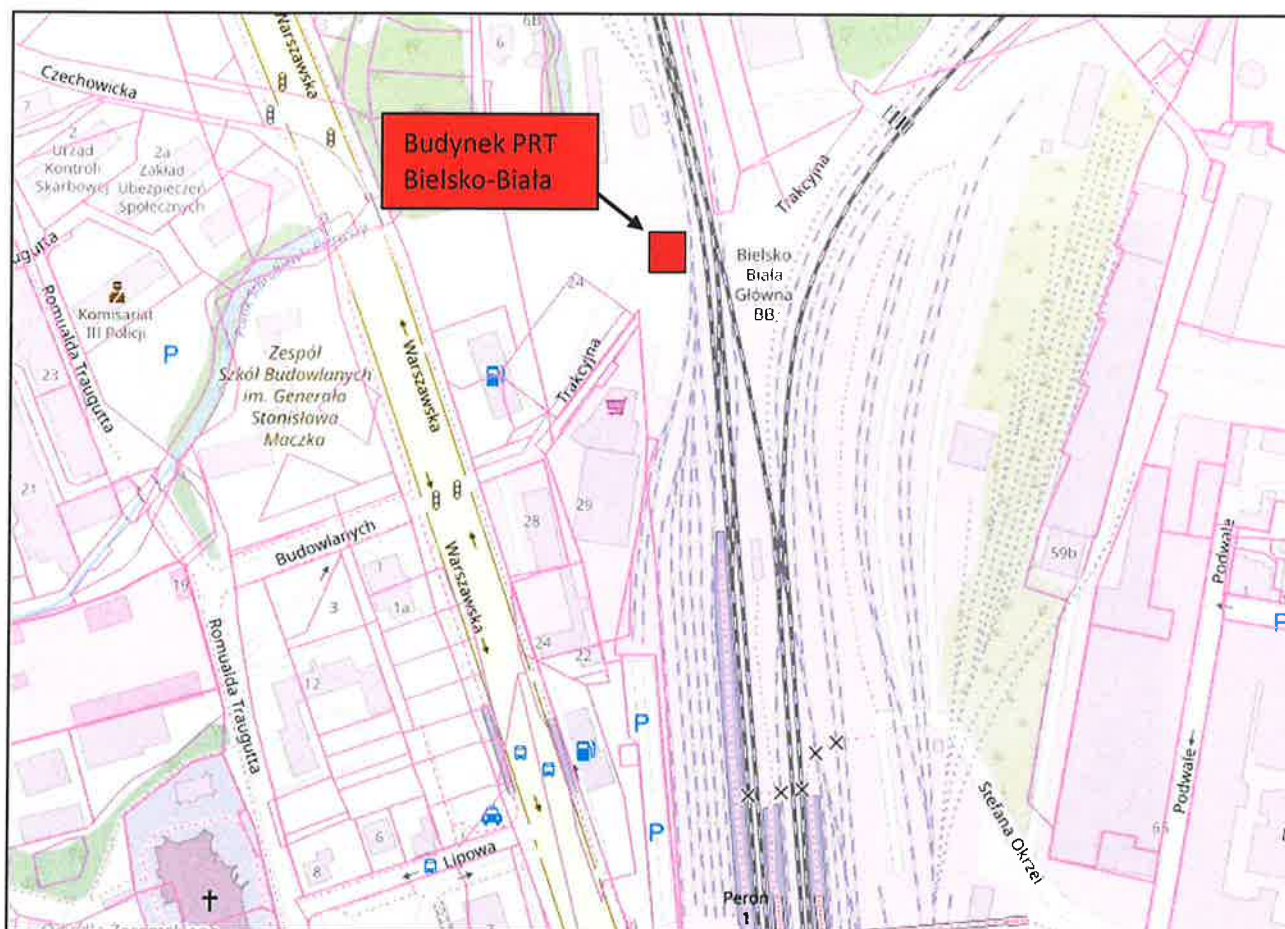
Klaudia Wiatrak



SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie robót remontowych w budynku Posterunku Rewizji Technicznej położonym w Bielski Białej przy ul. Trakcyjnej, zgodnie z załączonym przedmiarem robót. Na poniższym schemacie przedstawiono lokalizację obiektu



Zakres prac remontowych obejmuje roboty wewnętrzne i zewnętrzne.

Roboty wewnętrzne:

Do robót wewnętrznych zalicza się demontaż paneli podłogowych w trzech pomieszczeniach i zastąpienie ich wykładziną przemysłową gr. min 2mm, wyposażoną w warstwę użytkową min 0,7mm, wraz z robotami towarzyszącymi, niezbędnymi do ułożenia wykładzin. Wykończenie styku podłoga-ściana należy wykonać z listew przypodłogowych PCV stosowanych przy układaniu paneli podłogowych. Kolor wykładziny szary, do uzgodnienia z Zamawiającym.

Ponadto do odmalowania są wszystkie pomieszczenia wewnętrzne w zakresie sufitów i ścian. Sufity do malowania w kolorze białym, kolor ścian w jasnych kolorach pastelowych do uzgodnienia z Zamawiającym. Ściany wewnętrzne dodatkowo wykończone i zabezpieczone lakierem lamperyjnym na wysokość ujętą w przedmiarze robót. W pomieszczeniach, w których występuje posadzka betonowa lub lastryko przyjęto do odmalowania cokoliki. Ponadto do odmalowania grzejniki żeliwne.

Roboty zewnętrzne:

W zakres robót zewnętrznych wchodzi wyremontowanie tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych oraz odmalowanie budynku. Z uwagi na liczne spękania tynków założono wtopienie siatki zbrojącej stosowanej w systemach dociepleń budynków na elewacji frontowej i tylnej. Na pozostałych elewacjach założono wtopienie siatki na 50% powierzchni ścian.

1. **Gwarancja**
- 24 miesiące
2. **Czas realizacji**
- 2 miesiące od daty podpisania umowy
3. **Dokumentacja fotograficzna**

ELEWACJE:



Zdj.1 Elewacja 1 – południowa (frontowa)



Zdj.2 Elewacja 2 - wschodnia



Zdj.3 Elewacja 3 – północna (tylna)



Zdj.4 Elewacja 4 - zachodnia

WNĘTRZE BUDYNKU:



Zdj.5 Korytarz



Zdj.6 WC



Zdj.7 Rewidenci



Zdj.8 Rewidenci



Zdj.9 Szatnia 1



Zdj.10 Łaźnia

FORMULARZ OFERTOWY**I. Wykonawca**

Nazwa firmy (Wykonawcy):

Adres:

Numer telefonu:

NIP:, REGON:

KRS/CEIDG (jeśli posiada):

II. Przedmiot zamówienia publicznego

1. W związku z Zapytaniem Ofertowym składam ofertę na:

**„Wykonanie robót remontowych w budynku Posterunku Rewizji Technicznej,
położonym w Bielski Białej przy ul. Trakcyjnej”**

2. Oferuje wykonanie całego przedmiotu zamówienia za kwotę brutto: zł
(słownie:), na co składa się wartość netto: zł
powiększona o należny podatek VAT w stawce%, o wartościzł.
 3. Zapoznałem się z Zapytaniem Ofertowym oraz postawione w nim wymagania i warunki zawarcia umowy przyjmuję bez zastrzeżeń.
 4. Akceptuję warunki określone we wzorze przyszłej umowy.
 5. Uważam się za związanego ofertą przez okres wskazany w Zapytaniu Ofertowym.
 6. Oświadczam, że Wykonawca którego reprezentuję spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 7. Oświadczam, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.
 8. W przypadku wyboru oferty zobowiązuję się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
 9. Oświadczam, że zamówienie wykonam osobiście*/z udziałem Podwykonawcy* w zakresie
-
-

.....
(podpisy i pieczęcie osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy oraz do zaciągania zobowiązań)

*skreślić niewłaściwe

**uzupełnić przy wykonaniu z udziałem Podwykonawcy

.....
(pieczęć wykonawcy)

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Dotyczy postępowania na:

**„Wykonanie robót remontowych w budynku Posterunku Rewizji Technicznej,
położonym w Bielski Białej przy ul. Trakcyjnej”**

Oświadczam, że podmiot, który reprezentuję nie podlega wykluczeniu z postępowania **KS/FZ/WNZ-000134/2019**

.....
(Data)

.....
(czytelny podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby
lub osób upoważnionych do reprezentowania
Wykonawcy)

.....
(pieczęć wykonawcy)

Oświadczenie

Dotyczy postępowania na:

**„Wykonanie robót remontowych w budynku Posterunku Rewizji Technicznej,
położonym w Bielski Białej przy ul. Trakcyjnej”**

Oświadczam, że podmiot który reprezentuję spełnia warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej.

.....
(data)

.....
(czytelny podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby
lub osób upoważnionych do reprezentowania
Wykonawcy)

UMOWA – wzór

zawarta w dniur. w Katowicach pomiędzy:

Koleje Śląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach przy ulicy Raciborskiej 58, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VII Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem 0000357114, o kapitale zakładowym wpłaconym: 103.605.000,00 zł, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 9542699716, REGON: 241592956, reprezentowaną przez:

.....,
.....,
zwana dalej **Zamawiającym**, a.....
zwanym dalej **„Wykonawcą”** z drugiej strony,zwanymi łącznie **„Stronami”**, a każda z osobna **„Stroną”**,
o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót remontowych w budynku Posterunku Rewizji Technicznej, zlokalizowanego w Bielsku-Białej przy ul. Trakcyjnej, zgodnie z przedmiarem robót oraz złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy, z należytą starannością, zgodnie z:
 - a) warunkami określonymi w niniejszej umowie,
 - b) warunkami wynikającymi z właściwych przepisów prawa, obowiązujących regulaminów i instrukcji kolejowych.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się w okresie realizacji robót do współdziałania z Wykonawcą w zakresie prawidłowej realizacji umowy.

§ 3

1. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu umowy zwłaszcza w zakresie:
 - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową,
 - b) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, certyfikatami jakości oraz normami państwowymi,
 - c) kompletności z punktu widzenia celu, któremu przedmiot umowy ma służyć.
2. W związku z powyższym Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne oraz awarie wywołane wadą fizyczną przedmiotu umowy ujawnione w okresie gwarancyjnym, a także za ich usunięcie.
3. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy w zakresie wykonania robót na okres 24 miesięcy od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Strony postanawiają, iż do gwarancji, o której mowa w niniejszym paragrafie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego o gwarancji jakości sprzedaży, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień niniejszej umowy.
5. W razie zniszczenia lub zagubienia dokumentu gwarancyjnego, Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże istnienie zobowiązania gwarancyjnego za pomocą innego dowodu.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w §1 ust. 1, niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu gwarancji.
7. W razie wątpliwości, okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na przedmiot umowy dotyczący robót dodatkowych jest równy okresowi rękojmi z tytułu wad fizycznych.
8. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie określonym przez Zamawiającego, o którym mowa w §3 ust. 3 Zamawiający ma prawo usunąć te wady na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powyższe nie będzie powodowało utraty przez Zamawiającego gwarancji.
9. Dwukrotnie nieudana próba usunięcia stwierdzonej wady, uprawnia Zamawiającego do zlecenia naprawy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie ponieść wszelkie koszty oraz ryzyko z tego tytułu. Powyższe nie będzie powodowało utraty gwarancji.
10. Za datę ukończenia naprawy gwarancyjnej uważa się dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu naprawy gwarancyjnej (reklamacyjnego) przez przedstawicieli Stron.

§4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy wskazanego w §1 ust. 1 ustala się na 2 miesiące od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a. wykonać przedmiot umowy wskazany w §1 ust. 1 z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i w sposób zapewniający ich wysoką jakość,
 - b. ograniczyć do minimum uciążliwości wynikające z prowadzonych prac w miejscu realizacji przedmiotu umowy,
 - c. prowadzić prace zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami BHP,
 - d. usunąć odpady powstałe w następstwie wykonanych prac,
 - e. pokryć wszelkie szkody powstałe z jego winy, spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót.
3. Przy doborze materiałów Wykonawca zobowiązany jest stosować wyłącznie wyroby dopuszczone do stosowania.
4. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Zamawiającym i niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość realizacji umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia przy realizacji przedmiotu umowy zaleceń i wytycznych określanych przez Zamawiającego, przesłanych pisemnie lub pocztą elektroniczną, a także ustalonych podczas spotkań konsultacyjnych.
6. Wykonawca zapewnia potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały niezbędne do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy wskazanym w §1 ust. 1.
7. W takcie prac na każde żądanie Zamawiającego (upoważnionego przedstawiciela) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych nowych materiałów, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności lub aprobatę techniczną zgodnie z obowiązującym stanem prawnym.
8. Wykonawca na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy. Dotyczy to także sytuacji, w których Wykonawca korzysta przy realizacji umowy z usług Podwykonawców. W takim przypadku odpowiedzialność Wykonawcy i Podwykonawców będzie solidarna, a Wykonawca obowiązany będzie zastrzec ją w treści umowy z Podwykonawcą.
9. Za działania lub zaniechania osób trzecich, w tym Podwykonawców, którymi posługuje się Wykonawca przy wykonywaniu umowy, Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania.
10. Wykonawca jest uprawniony do korzystania z Podwykonawców, pod warunkiem dokonania zgłoszenia zgodnie z art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.

§5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. współdziałanie z Wykonawcą przy realizacji niniejszej umowy,
 - b. zgłaszać awarię/usterkę pocztą elektroniczną na adres e-mail:, podając zauważoną usterkę oraz osobę do kontaktu.
2. Zgłoszenie Wykonawcy informacji o wystąpieniu awarii, wady i usterki następować będzie w formie wiadomości e-mail. Dniem powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o wadzie jest dzień wysłania powiadomienia przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania napraw gwarancyjnych oraz z tytułu rękojmi w okresie 24 miesięcy od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

§6

1. Odbiór polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego
3. Tylko podpisanie przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń, upoważnia Wykonawcę do otrzymania całości wynagrodzenia wskazanego w §7 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 2 dni roboczych od daty powiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru końcowego z powodu niezakończenia robót, czy też wadliwego ich wykonania, bądź z powodu wystąpienia innych przyczyn uniemożliwiających odbiór ww. przedmiotu umowy leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) w przypadku, gdy stwierdzone wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy o którym mowa w §1 ust. 1 zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru końcowego, poprzez obniżenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej wynagrodzenia Wykonawcy, wskazanego w §7 ust. 1,
 - b) w przypadku, gdy wady nadają się do usunięcia lecz na dzień stwierdzenia wad uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodne z jego przeznaczeniem, Zamawiający może żądać jej wykonania bez wad. W takiej sytuacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do poprawy, wyznaczając mu w tym celu termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
 - c) w przypadku, gdy stwierdzone wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru końcowego przedmiotu umowy. W takiej sytuacji wedle wyboru Zamawiającego umowa ulegnie rozwiązaniu lub Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na wykonanie przedmiotu umowy,

zgodny z umową oraz ofertą Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odmówić odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

6. Informacje i dokumenty, o których mowa w art. 546 K.C., w szczególności karty gwarancyjne, Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego. Dokumenty winny być sporządzone w języku polskim.
7. W dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy w obecności upoważnionych przedstawicieli Stron, nastąpi jego sprawdzenie pod względem kompletności i zgodności z ofertą Wykonawcy i umową.
8. Z czynności odbioru sporządza się protokół zdawczo – odbiorczy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady, jak też wyznacza się terminy ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia w formie pisemnej Zamawiającego o usunięciu wad.
9. Podpisany przez Strony bez zastrzeżeń protokół zdawczo – odbiorczy, stanowi podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

§ 7

1. Całkowita wartość umowy, tj. za zrealizowanie całego przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1, wynosi zł netto, powiększona o należny podatek VAT% o wartości zł, co w sumie daje kwotę..... zł brutto.
2. Cena ustalona zgodnie z postanowieniami ust.1 zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w celu należytego spełnienia wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, że wymienione w ust. 1 wartości przedmiotu umowy są ostateczne i nie ulegną zwiększeniu.
4. Podstawę do wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w zakresie zgodnym z §7 ust. 1 stanowić będą przedstawiony Zamawiającemu podpisany bez zastrzeżeń protokół zdawczo – odbiorczy oraz prawidłowo wystawiona i dostarczona do Zamawiającego faktura VAT.
5. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, na numer rachunku bankowego, wskazanego na fakturze VAT przez Wykonawcę.
6. Płatność za wykonania przedmiotu umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.
7. Za datę zapłaty faktury VAT Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W razie uchybienia terminowi płatności faktury VAT, Wykonawca jest uprawniony do dochodzenia odsetek ustawowych za zwłokę w wysokości jak za opóźnienie.
9. Faktura powinna być wystawiona na Koleje Śląskie Sp. z o.o., ul. Raciborska 58, 40-074 Katowice, NIP: 9542699716.
10. W przypadku uchybienia ww. warunków wszelkie negatywne dla Zamawiającego konsekwencje finansowe, w szczególności z tytułu utraty przez Zamawiającego prawa do odliczenia podatku VAT w wyniku zastosowania u Zamawiającego przepisów art. 88 ust. 3a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług poniesie Wykonawca (Dz. U. 2018 poz. 2174 ze zm.).

§ 8

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia w spełnieniu świadczenia, dla którego Zamawiający lub Strony ustaliły termin realizacji – w wysokości 0,25% wartości brutto przedmiotu umowy, wskazanego w §7 ust. 1;
 - b) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu Umowy, wskazanego w §7 ust. 1,
 - c) 10% wartości brutto przedmiotu Umowy, wskazanego w §7 ust.1, z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych,
 - d) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,25% wartości brutto przedmiotu umowy, wskazanego w §7 ust.1, liczony od dnia wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonej przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi wady.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega, że kary umowne nałożone na Wykonawcę, mogą zostać potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy.
5. Naliczone kary umowne mogą podlegać sumowaniu.

§ 9

1. Przyczynami rozwiązania umowy leżącymi po stronie Wykonawcy są w szczególności:
 - a) stwierdzenie przez Zamawiającego wady prawnej przedmiotu umowy;
 - b) opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu umowy przekraczającej czternaście (14) dni, w stosunku do umownego terminu zakończenia wskazanego w §4 ust. 1.

c) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku realizacji przez Wykonawcę zamówienia w sposób odbiegający od warunków ustalonych w umowie.

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy określony w §1 ust. 1 w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu jego wykonania, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć dalsze wykonanie ww. przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Prawo odstąpienia może być zrealizowane w terminie 14 dni od daty powzięcia informacji przez Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia, a ponadto nie może żądać zapłaty kar umownych z tego tytułu.

§ 10

1. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów:

a) po stronie Zamawiającego:

.....

b) po stronie Wykonawcy:

.....

2. Każda zmiana wyznaczonego przedstawiciela danej Strony, o którym mowa w ust. 1, jest skuteczna dla drugiej Strony począwszy od dnia uzyskania przez nią informacji o dokonaniu danej zmiany.
3. Zmiana przedstawicieli Stron wskazanych w ust. 1 powyżej, nie stanowi zmiany niniejszej umowy, a wymaga jedynie poinformowania drugiej Strony umowy za pośrednictwem e-maila lub pisemnie w terminie 7 dni, od dnia zaistnienia takiej zmiany.

§ 11

1. W czasie obowiązywania umowy, jak również po jej wykonaniu lub rozwiązaniu, Strony zobowiązują się zachować poufność i nie ujawniać bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, treści umowy oraz wszelkich informacji i dokumentów dotyczących uzyskanych przy realizacji umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy jest to wymagane obowiązującymi przepisami prawa lub po uzyskaniu w tym zakresie pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Informacje wskazane w ust. 1 będą traktowane przez każdą ze Stron jako w pełni poufne i stanowiące ich tajemnicę w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

§ 12

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących kontrahenta oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, koordynatorów i/lub osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że powołał inspektora ochrony danych, o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: www.kolejeslaskie.com/kontakt/
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust.1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej umowy w kategorii dane zwykłe - imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej umowy bądź obowiązek przekazania danych będzie wynikał z przepisów obowiązującego prawa.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1, nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 1 roku od końca roku kalendarzowego, w którym niniejsza Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania z uwagi na obowiązki archiwizacyjne Kolei Śląskich, statystyczne, dochodzenie roszczeń itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do zgłoszenia żądania w zakresie przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane do zawarcia niniejszej Umowy, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji Umowy. Wniesienie żądania usunięcia przetwarzanych danych osobowych w trakcie realizacji niniejszej umowy może skutkować (według wyboru

Zamawiającego) rozwiązaniem niniejszej Umowy z winy Wykonawcy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce. Szczegółowe prawa i obowiązki osób fizycznych, których dane osobowe Zamawiający przetwarza w celu realizacji niniejszej umowy, uregulowane są w polityce bezpieczeństwa ochrony danych osobowych, która jest dostępna na stronie internetowej www.kolejeslaskie.com

10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.

11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej umowy, a o których mowa w ust. 6, o treści niniejszego paragrafu.

§ 13

Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie posiadał przez cały okres trwania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy określonym w §1 ust. 1, przy czym wysokość sumy ubezpieczenia nie może być niższa niż 25.000,00 zł

§ 14

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, przenosić praw i obowiązków wynikających z umowy, w tym dokonywać cesji wierzytelności.
3. Strony zobowiązują się do bezzwłocznego, nie później jednak niż w terminie 3 dni, wzajemnego powiadamiania za pośrednictwem e-maila o wszelkich okolicznościach i zdarzeniach, mających wpływ na wykonanie umowy w tym w szczególności o takich, które mogą wywołać niekorzystne skutki dla jednej lub obu Stron.

§ 15

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Strony będą starały się rozstrzygnąć spór polubownie.
2. W przypadku negatywnego rozstrzygnięcia sprawy spór będzie rozstrzygany przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy obowiązującego prawa.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawcy

Załączniki:

1. Zapytanie Ofertowe
2. Oferta Wykonawcy
3. Protokół zdawczo – odbiorczy
4. Przedmiar robót

PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY

sporządzony w dniur.

1. Zamawiający: **Koleje Śląskie Sp. z o.o., ul. Raciborska 58, 40-074 Katowice**2. Wykonawca:.....
.....
.....

3. Umowa (nr, z dnia): z dniar

4. Przedmiot umowy:

„Remont budynku Posterunku Rewizji Technicznej w Bielsku Białej przy ul. Trakcyjnej”

5. Wynagrodzenie za przedmiot umowy: netto

6. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego

Komisja w składzie:

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.
2.
3.

Przedstawiciele Zamawiającego:

1.
2.
3.

stwierdziła co następuje:

6.1. Wykonawca w dniu powiadomił Zamawiającego o zakończeniu robót i zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego.

6.2. Przedmiot umowy został* / nie został* zakończony w terminie określonym w umowie

Ilość dni opóźnienia wynosi dni

6.3. Roboty objęte przedmiotem umowy zostały* / nie zostały* zakończone:

– jeśli nie, wymienić roboty pozostałe do zakończenia przedmiotu umowy:

.....
.....
.....
.....

6.4. Teren budowy został uporządkowany: tak* / nie*

– jeśli nie, wymienić sposób i termin uporządkowania terenu budowy

.....
.....
.....

7. W związku ze stwierdzeniem, że roboty stanowiące przedmiot umowy zostały zakończone, nie stwierdzono usterek*/ stwierdzone wady i usterki usunięto*, Zamawiający dokonuje z dniem odbioru końcowego przedmiotu umowy i stwierdza przejęcie od Wykonawcy przedmiotu umowy do eksploatacji.

8. Okres gwarancji jakości ustala się na **24 miesiące** od daty podpisania niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.

1.

2.

2.

3.

3.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty wewnętrzne			
1	KNR 4-01 0817-05	Zerwanie listew przyściennych	m		
d.1	rewidenci	$[4,25 + 3,55] * 2$	m	15,600	
	drużyny	$[4,20 + 3,55] * 2$	m	15,500	
	biuro	$[2,80 + 3,30] * 2$	m	12,200	
				RAZEM	43,300
2	KNR 4-01 0818-05 analogia	Rozebranie paneli	m2		
d.1	rewidenci	$4,25 * 3,55$	m2	15,088	
	drużyny	$4,20 * 3,55$	m2	14,910	
	biuro	$2,80 * 3,30$	m2	9,240	
				RAZEM	39,238
3	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko-30% powierzchni	m2		
d.1		poz.2 * 30%	m2	11,771	
				RAZEM	11,771
4	KNR W-01 0102-02	Przygotowanie podłogi anhydrytowych pod podkłady - odkurzanie	m2		
d.1		poz.2	m2	39,238	
				RAZEM	39,238
5	ZKNR C-2 0603-03	Gruntowanie przygotowanego podłoża	m2		
d.1		poz.2	m2	39,238	
				RAZEM	39,238
6	ZKNR C-2 0605-02	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 2-5 mm	m2		
d.1		poz.2	m2	39,238	
				RAZEM	39,238
7	KNR W-01 0102-01	Przygotowanie podłogi anhydrytowych pod podkłady - szlifowanie	m2		
d.1		poz.2	m2	39,238	
				RAZEM	39,238
8	KNR W-01 0102-02	Przygotowanie podłogi anhydrytowych pod podkłady - odkurzanie	m2		
d.1		poz.2	m2	39,238	
				RAZEM	39,238
9	ZKNR C-2 0606-04	Klejenie wykładzin rulonowych PCW jednowarstwowych na przygotowanym podłożu; wykładzina przemysłowa gr. 2mm; gr warstwy ścieralnej min. 0,7mm	m2		
d.1		poz.2	m2	39,238	
				RAZEM	39,238
10	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile	m		
d.1		poz.1	m	43,300	
				RAZEM	43,300
11	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 30% powierzchni	m2		
d.1	rewidenci	$[3,55 * 4,25 + [3,55 + 4,25] * 2 * 3,05] * 30\%$	m2	18,800	
	drużyny	$[3,55 * 4,20 + [3,55 + 4,20] * 2 * 3,05] * 30\%$	m2	18,656	
	szatnia 1	$[2,95 * 3,60 + [2,95 + 3,60] * 2 * 3,05] * 30\%$	m2	15,173	
	łazienka	$[[[3,20 + 5,82] / 2] * 2,40 + [3,20 + 5,82 + 3,60] * 2,90 - [1,68 + 1,34 + 3,00] * 2,00] * 30\%$	m2	10,615	
	szatnia 2	$[2,25 * 3,95 + [2,25 * 3,95] * 2 * 3,00] * 30\%$	m2	18,664	
	wc	$[0,95 * 2,10 + [0,95 * 2,10] * 2 * 1,40] * 30\%$	m2	2,274	
	wiatrołap	$[1,18 * 1,68 + [1,18 + 1,68] * 2 * 3,15] * 30\%$	m2	6,000	
	korytarz	$[1,18 * 5,38 + [1,18 + 5,38] * 2 * 3,15] * 30\%$	m2	14,303	
	biuro	$[2,80 * 3,30 + 1,90 * 2,30 + [2,80 + 3,30] * 3,05 + [1,90 + 2,30] * 2 * 3,05] * 30\%$	m2	17,351	
				RAZEM	121,836
12	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
d.1	rewidenci	$3,55 * 4,25$	m2	15,088	
	drużyny	$3,55 * 4,20$	m2	14,910	
	szatnia 1	$2,95 * 3,60$	m2	10,620	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	łazienka	$[(3,20 + 5,82) / 2] * 2,40$	m2	10,824	
	szatnia 2	$2,25 * 3,95$	m2	8,888	
	wc	$0,95 * 2,10$	m2	1,995	
	wiatrołap	$1,18 * 1,68$	m2	1,982	
	korytarz	$1,18 * 5,38$	m2	6,348	
	biuro	$2,80 * 3,30 + 1,90 * 2,30$	m2	13,610	
				RAZEM	84,265
13 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
	rewidenci	$[3,55 + 4,25] * 2 * 3,05$	m2	47,580	
	drużyny	$[3,55 + 4,20] * 2 * 3,05$	m2	47,275	
	szatnia 1	$[2,95 + 3,60] * 2 * 3,05$	m2	39,955	
	łazienka	$[3,20 + 5,82 + 3,60] * 2,90 - [1,68 + 1,34 + 3,00] * 2,00$	m2	24,558	
	szatnia 2	$[2,25 * 3,95] * 2 * 3,00$	m2	53,325	
	wc	$[0,95 * 2,10] * 2 * 1,40$	m2	5,586	
	wiatrołap	$[1,18 + 1,68] * 2 * 3,15$	m2	18,018	
	korytarz	$[1,18 + 5,38] * 2 * 3,15$	m2	41,328	
	biuro	$[2,80 + 3,30] * 3,05 + [1,90 + 2,30] * 2 * 3,05$	m2	44,225	
				RAZEM	321,850
14 d.1	KNR 4-01 1206-01 analogia	Nałożenie warstwy lakieru na lamperię	m2		
	rewidenci	$[3,55 + 4,25] * 2 * 1,50$	m2	23,400	
	drużyny	$[3,55 + 4,20] * 2 * 1,50$	m2	23,250	
	szatnia 1	$[2,95 + 3,60] * 2 * 2,00$	m2	26,200	
	łazienka	$[3,20 + 5,82 + 3,60] * 2,00 - [1,68 + 1,34 + 3,00] * 2,00$	m2	13,200	
	szatnia 2	$[2,25 * 3,95] * 2 * 2,00$	m2	35,550	
	wiatrołap	$[1,18 + 1,68] * 2 * 1,50$	m2	8,580	
	korytarz	$[1,18 + 5,38] * 2 * 1,50$	m2	19,680	
	biuro	$[2,80 + 3,30] * 1,50 + [1,90 + 2,30] * 2 * 1,50$	m2	21,750	
				RAZEM	171,610
15 d.1	KNR 4-01 1209-11	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2	szt.		
	rewidenci	3	szt.	3,000	
	drużyny	2	szt.	2,000	
	łazienka	2	szt.	2,000	
	wc	1	szt.	1,000	
	biuro	2	szt.	2,000	
				RAZEM	10,000
16 d.1	KNR 4-01 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
	rewidenci	$0,65 * 1,10 * 2$	m2	1,430	
	drużyny	$0,85 * 1,10 * 2$	m2	1,870	
	szatnia 1	$0,85 * 1,10$	m2	0,935	
	łazienka	$0,92 * 0,72$	m2	0,662	
	szatnia 2	$0,75 * 1,10$	m2	0,825	
	wc	$0,75 * 1,10$	m2	0,825	
	wiatrołap	$0,40 * 1,10$	m2	0,440	
	biuro	$0,92 * 0,72 * 2$	m2	1,325	
				RAZEM	8,312
17 d.1	KNR 4-01 1207-01 z.sz.2.3.	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
	szatnia 1	$[2,95 + 3,60] * 2$	m	13,100	
	łazienka	$[4,50 + 2,40] * 2$	m	13,800	
	szatnia 2	$[2,25 + 3,95] * 2$	m	12,400	
	wc	$[0,95 + 2,10] * 2$	m	6,100	
	wiatrołap	$[1,18 + 1,68] * 2$	m	5,720	
	korytarz	$[1,18 + 5,38] * 2$	m	13,120	
	biuro	$[2,80 + 3,30] * 2$	m	12,200	
				RAZEM	76,440

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Elewacja			
18 d.2	KNR 4-01 1202-08 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2		
	elewacja1	2,71 * 2,92 + 7,46 * 3,70 + 3,20 * 1,00 <daszek>	m2	38,715	
	elewacja2	11,20 * 3,25	m2	36,400	
	elewacja3	7,46 * 3,70	m2	27,602	
	elewacja4	5,10 * 2,90	m2	14,790	
	elewacja5	7,20 * 2,90	m2	20,880	
				RAZEM	138,387
19 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	elewacja1	2,71 * 2,92 + 7,46 * 3,70 + 3,20 * 1,00	m2	38,715	
	elewacja2	11,20 * 3,25	m2	36,400	
	elewacja3	7,46 * 3,70	m2	27,602	
	elewacja4	5,10 * 2,90	m2	14,790	
	elewacja5	7,20 * 2,90	m2	20,880	
				RAZEM	138,387
20 d.2	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
	elewacja1	poz.18 * 10%	m2	13,839	
				RAZEM	13,839
21 d.2	KNR 0-17 0926-01	Nalóżenie na podłoża farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2		
	elewacja1	2,71 * 2,92 + 7,46 * 3,70 + 3,20 * 1,00	m2	38,715	
	elewacja2	11,20 * 3,25 * 50%	m2	18,200	
	elewacja3	7,46 * 3,70	m2	27,602	
	elewacja4	5,10 * 2,90 * 50%	m2	7,395	
	elewacja5	7,20 * 2,90 * 50%	m2	10,440	
				RAZEM	102,352
22 d.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
	elewacja1	2,71 * 2,92 + 7,46 * 3,70 + 3,20 * 1,00	m2	38,715	
	elewacja2	11,20 * 3,25 * 50%	m2	18,200	
	elewacja3	7,46 * 3,70	m2	27,602	
	elewacja4	5,10 * 2,90 * 50%	m2	7,395	
	elewacja5	7,20 * 2,90 * 50%	m2	10,440	
				RAZEM	102,352
23 d.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
	elewacja1	2,71 * 2,92 + 7,46 * 3,70 + 3,20 * 1,00	m2	38,715	
	elewacja2	11,20 * 3,25 * 50%	m2	18,200	
	elewacja3	7,46 * 3,70	m2	27,602	
	elewacja4	5,10 * 2,90 * 50%	m2	7,395	
	elewacja5	7,20 * 2,90 * 50%	m2	10,440	
				RAZEM	102,352
24 d.2	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.18	m2	138,387	
				RAZEM	138,387
3		Roboty porządkowe			
25 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.12	m2	84,265	
				RAZEM	84,265
26 d.3	KNR-W 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe zespolone Krotność = 2	m2		
		0,90 * 2,00 * 7	m2	12,600	
				RAZEM	12,600
27 d.3	KNR-W 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone Krotność = 2	m2		
		1,65 * 0,40 * 3 + 1,05 * 1,05 + 0,90 * 0,70 + 0,90 * 1,50 + 1,00 * 1,65 * 4	m2	11,663	
				RAZEM	11,663

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.3	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych Krotność = 2	m2		
		poz.12	m2	84,265	
				RAZEM	84,265
29 d.3		Wywóz i utylizacja gruzu	m3		
		1,5	m3	1,500	
				RAZEM	1,500